

Số: ~~122~~ TB-CCTHADS

Phước Long, ngày 11 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Kính gửi: Các Tổ chức thẩm định giá tài sản.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 19/2020/HNGĐ-ST ngày 16/12/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 352/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 103/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long;

Căn cứ Thông báo số 111/TB-CCTHADS ngày 31/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long về việc thông báo quyền thỏa thuận giá đối với tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên theo quy định,

Xét thấy, đến nay đã hết thời hạn thỏa thuận giá đối với tài sản kê biên hoặc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên nhưng các bên đương sự không thực hiện quyền theo nội dung đã thông báo.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết Hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên, thông tin tài sản cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất trồng lúa tại thửa đất số 812, tờ bản đồ số 03, quyền sử dụng đất số AO 031862, số vào sổ cấp giấy H 02225, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 6.840,1m² được Ủy ban nhân dân huyện Phước Long cấp ngày 31/7/2009; đất tọa lạc tại ấp Tường 3A, xã Vĩnh Thanh, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu. Nguồn gốc đất ông Nguyễn Văn Phước nhận chuyển nhượng của ông Huỳnh Văn Khương và bà Nguyễn Thị Giử.

Diện tích đo đạc thực tế: 6.840,1m².

Mục đích sử dụng đất: sử dụng đúng mục đích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp “Đất trồng lúa”.

- Tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản nói trên phải đáp ứng đầy đủ điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

a) Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long; địa chỉ: Số 85A, ấp Long Hậu, thị trấn Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: HS-THA.



Lê Văn Đô